

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2016 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2016
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Гринфлайт"	по ОКПО	30989221		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7453235959		
Вид экономической деятельности	Архитектурная деятельность	по ОКВЭД	74.20.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	454091, Челябинская обл, Челябинск г, Кирова ул, дом № 159				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	214	218	232
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 919	22 369	29 385
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	16 444	16 742	-
	Финансовые вложения	1170	605 882	605 882	605 882
	в том числе:				
	Дочерние компании	1171	555 882	555 882	555 882
	Субординированный займ	1172	50 000	50 000	50 000
	Отложенные налоговые активы	1180	33 818	30 185	33 302
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 828 066	3 015 857	2 649 614
	в том числе:				
	Формирование стоимости строящихся объектов с привлечением средств Дольщиков	1191	1 267 581	1 459 112	766 524
	Формирование стоимости строящихся объектов без привлечения средств Дольщиков	1192	1 406 222	1 401 772	1 808 153
	Авансы, выданные для строительства объектов	1193	149 438	149 438	71 229
	Программное обеспечение со сроком использования более 12 месяцев	1194	4 825	5 535	3 708
	Итого по разделу I	1100	3 501 343	3 691 253	3 318 415
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 745	6 581	38
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	324	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 682 754	7 810 132	6 594 724
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 486	5 848	48 318
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	54 708	55 064	51 432
	Расчеты по налогам и сборам	12303	47	48	18 621
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	83	60	56

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	528 808	501 601	280 063
Авансы по страхованию	12306	4 692	5 778	6 383
Договоры долевого участия в строительстве	12307	1 955 217	3 416 496	2 051 564
Договоры долевого участия в строительстве с обеспечением	12308	1 324 563	-	-
Расчеты со сторонними Застройщиками	12309	11 315	72 917	532 162
Авансы, выданные для строительства	12310	3 800 836	3 752 321	306 125
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	564 331	564 331	606 741
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	564 331	564 331	550 760
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	55 981
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36 931	38 635	3 829
Прочие оборотные активы	1260	3 552 296	4 297 526	7 142 826
в том числе:				
Формирование стоимости строящихся объектов	1261	3 552 225	4 297 425	7 142 810
Прочие оборотные активы	1262	71	101	16
Итого по разделу II	1200	11 843 381	12 717 205	14 348 158
БАЛАНС	1600	15 344 724	16 408 458	17 666 573

28

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500 000	500 000	500 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	483 480	501 148	398 423
	Итого по разделу III	1300	983 480	1 001 148	898 423
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	956 767	1 041 695	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	6	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	718 746	2 268 102	2 445 570
	в том числе:				
	Договоры долевого участия в строительстве	1451	718 746	2 268 102	2 268 102
	Итого по разделу IV	1400	1 675 518	3 309 802	2 445 577
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 500 000
	Кредиторская задолженность	1520	712 267	564 597	1 246 054
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	555 038	436 443	1 050 815
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	278	1 064	16
	Расчеты по налогам и сборам	15203	19 414	19 892	18 719
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 997	2 302	2 606
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 018	-	1 625
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	131 522	104 896	172 142
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	164 403	149 887	124 284
	Прочие обязательства	1550	11 809 056	11 383 024	11 452 235
	в том числе:				
	Договоры долевого участия в строительстве	1551	11 809 056	10 821 489	11 452 235
	Договоры об инвестиционной деятельности в строительстве	1552	-	561 535	-
	Итого по разделу V	1500	12 685 726	12 097 508	14 322 573
	БАЛАНС	1700	15 344 724	16 408 458	17 666 573

Руководитель Мануилов Сергей Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

29 апреля 2016 г.

Руководитель управления
бух. и налог. учета
ООО "БУК-Финанс"
Мизонова И.Н.

РАХМАНИНА Е.
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР
ООО "БУК-ФИНАНС"

Е. Рахманина

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2016 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Гринфлайт"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Архитектурная деятельность</u>	по ОКВЭД	31	03	2016
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	30989221		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	74.20.11		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2016 г.	За Январь - Март 2015 г.
	Выручка	2110	100 039	300 492
	в том числе:			
	Экономия Застройщика	2111	98 846	299 193
	Реализация собственных объектов	2112	1 193	-
	Себестоимость продаж	2120	(29 858)	(55 511)
	в том числе:			
	Реализация собственных объектов	2121	(1 622)	-
	Заработная плата и налоги с ФОТ	2122	(7 806)	-
	Расходы на содержание объектов до передачи Дольщикам	2123	(18 455)	(30 261)
	Арендная плата по земельным участкам	2124	-	(19 761)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	70 181	244 981
	Коммерческие расходы	2210	(17 171)	(13 148)
	в том числе:			
	Агентское вознаграждение	2211	(11 433)	(6 477)
	Рекламные расходы	2212	(4 431)	(4 435)
	Госпошлина	2123	(1 137)	(2 236)
	Управленческие расходы	2220	(20 283)	(28 011)
	в том числе:			
	Заработная плата и налоги с ФОТ	2221	(14 527)	(16 936)
	Амортизация	2222	(563)	(776)
	Аренда помещений	2223	(2 801)	(1 247)
	Услуги сторонних организаций	2224	(2 254)	(9 052)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	32 727	203 822
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 052	12 630
	Проценты к уплате	2330	(41 511)	(67 216)
	Прочие доходы	2340	69 680	31 378
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа	23401	63 402	23 165
	Прочие расходы	2350	(107 210)	(80 406)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	23501	(62 522)	(21 526)
	Расходы по смете, понесенные после сдачи домов	23502	(17 973)	(16 206)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	(24 658)	(34 873)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 262)	100 208
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(19 441)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(620)	(5 007)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 633	(5 608)

	Прочее	2460	(39)	(37)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 668)	75 122

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2016 г.	За Январь - Март 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 668)	75 122
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мануйлов Сергей
Николаевич

(расшифровка подписи)

Руководитель управле-
ния бух. и налогооб. учёта
ООО "БУК-ФИНАНС"
Мизонова И. И.

РАХМАНИНА Е. В.
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР
ООО "БУК-ФИНАНС"

Е.В. Рахманина

29 апреля 2016 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
Руководитель управления бухгалтерского
и налогового учета ООО «БУК-Финанс»



Листов

Мисонова И.Н.



000-117-0303000
ИНН 1170303000
ОГРН 11170303000
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
НАЛОГОВЫХ СЛУЖБ