

ООО «Кадастр-Строй»  
Юр. адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Бр.Кашириных, 95-77  
ИНН 744715856666  
ОГРНИП 318745600030282  
Расчётный счет 40802810090000012275  
Корреспондентский счет 30101810400000000779  
БИК банка 047501779  
Банк ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК" г. Челябинск

Район  
Город (пос.) **Челябинск**  
Район в городе **Калининский**

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

Местоположение: по ул. Братьев Кашириных, 129 в Калининском районе города Челябинска Челябинской области

Адрес: ул. Университетская Набережная, 56

Инвентарный номер	
Кадастровый (или условный) номер	
Предыдущий кадастровый номер	

**Особые отметки:** 1) Размеры взяты без отделки  
2) Для целей государственного кадастрового учета основной характеристикой здания является площадь, которая определена в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 N 90 как сумма площадей всех этажей здания, измеренная в пределах внутренних поверхностей наружных стен и составляет 8030,7 кв.м. Тогда как площадь помещений здания, составляет 6171,4 кв.м.

Паспорт составлен по состоянию на **20 июня 2018 г.**

## Сведения о балансодержателе

№п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

## Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

## Общие сведения:

Серия, тип проекта 108-13-26

Категория жилищного фонда\* \_\_\_\_\_

Количество секций 1Литера AМатериал стен бетонные монолитные,  
железобетонные панели

Год ввода в эксплуатацию\*\* \_\_\_\_\_

Дата первичной инвентаризации 20.06.2018Число этажей: 21  
наземных 20 подземных 1Строительный объем 24131Площадь застройки 521,7Физический износ 0%  
по состоянию на 20.06.2018Общая площадь здания 6171,4Общая площадь помещений, предназначенных  
для обслуживания более одного помещения  
в доме (общие помещения дома) 1691Площадь лоджий, балконов, веранд, террас:  
фактическая 566,1с понижающими коэффициентами 262,8

## Жилые помещения:

Число квартир 90Число комнат 126Общая площадь жилых помещений  
(квартир, комнат) 4480,4  
(нужное подчеркнуть)Жилая площадь жилых помещений  
(квартир, комнат) 2192,4  
(нужное подчеркнуть)Средняя жилая  
площадь квартиры 24,4

## Нежилые помещения:

Общая площадь нежилых  
помещений 241,7

## Общая стоимость здания\*\*\*

Действительная инвентаризационная стоимость, руб в ценах 2018г.	Полная балансовая стоимость, руб в ценах г.	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах г.

\* Заполняется в зависимости от формы собственности

\*\* Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

\*\*\* Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта





## Экспликация площади земельного участка, кв. м.

Площадь участка				Незастроенная площадь									
по землеотводным документам	по фактическому использованию	в том числе		асф. покрытия		прочие замощения	оборудованные площадки		грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, клумбы	плодовый сад
		521,7											

## Уборочная площадь земельного участка, кв. м.

Всего	Дворовая площадь							Уличная территория					
	Всего	в том числе						всего	в том числе				
		проезд	трогуар	прочие замощения	детские площадки	спортив. площадки	грунт		зеленые насаждения	проезд	трогуар	прочие замощения	зеленые насаждения

## числение площадей и объемов здания (его частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м <sup>2</sup> )	Высота, длина (м)	Объем (м <sup>3</sup> )
A	Жилой дом	техподполье	$15,30*24,80+2,50*8,60+(0,2*1,05)*7$	402,4	2,80	1127
		1	$15,25*24,76+2,50*8,60+(0,2*1,05)*7$	400,6	2,80	1122
		2-технический	$15,25*24,76+1/2*(1,77+2,43)*2,64+1/2*(1,77+2,43)*2,64+(0,57*0,2)*4+(0,2*1,05)*3$	389,7	55,28	21543
		лоджии (2-технический этаж)	$(3,02*2,12)*19$	121,6	2,80	340
		балконы	$(4,65*0,9+4,65*0,90+4,65*0,9+3,0*0,90+1/2*(0,9+1,4)*4,66+1/21*(0,9+1,40)*4,66$	26,1		
		спуски в техподполье	$2,0*5,0+3,50*2,14$	41,8		
		прямки	$1,05*4,61+1,05*3,0$	8,0		
		крыльца	$2,01*4,55+0,61*1,94+8,60*3,57+0,5*2,71+1,86*0,2+8,0*2,0+1,20*2,10+1,50*6,15+1,54*1,62$	71,3		
			<b>Застроенная площадь:</b>	<b>521,7</b>		
			<b>Съемочная площадь:</b>	<b>8476,1</b>		<b>24131</b>





### Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей

Литера А Год ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_ Число этажей 20 Группа капитальности \_\_\_\_\_  
 Вид внутренней отделки без отделки Сборник \_\_\_\_\_ Таблица \_\_\_\_\_  
 Год реконструкции \_\_\_\_\_ Год капитального ремонта \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	износ в %	% износ к строению гр. 7 * гр. 8 / 100
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты		Бетонный свайный	хорошее	4,0	1,00	4,0	0	
2	стены	а) наружные и их отделка, t= см	Бетонные монолитные, Железобетонные панели	хорошее	25,0	1,00	25,0	0	
		б) перегородки	Железобетонные	хорошее	10,0	1,00	10,0	0	
3	перекрытия	чердачное			12,0	1,00	12,0	0	
		между-этажное	Железобетонные плиты	хорошее					
4	Крыша		Безрулонная железобетонная с внутренним водостоком	хорошее	4,0	1,00	4,0	0	
5	Полы		Бетонные	хорошее	12,0	1,00	12,0	0	
6	проемы	оконные	Стеклопакеты	хорошее	5,0	1,00	5,0	0	
		дверные	Металлические, деревянные	хорошее					
7	Внутренняя отделка								
8	Санитар. и электротех. уст-ва	отопление	Центральное		15,0	1,00	15,0		
		водопровод	Центральный						
		канализация	Центральная						
		гор. водо-снабжение	Центральная						
		Напольные электроплиты							
		электроосвещение	Скрытая проводка	хорошее					
		радио							
		телефон							
		вентиляция							
		лифты	Встроенные						
ванны									
телевидение									
9	Прочие работы		крыльца, спуски, отмостка	хорошее	6,0	1,00	6,0		

**Итого:**

**93,0**

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) \* 100 / удельный вес (гр. 7) =

**0**

% износа по состоянию на

20 июня 2018г.

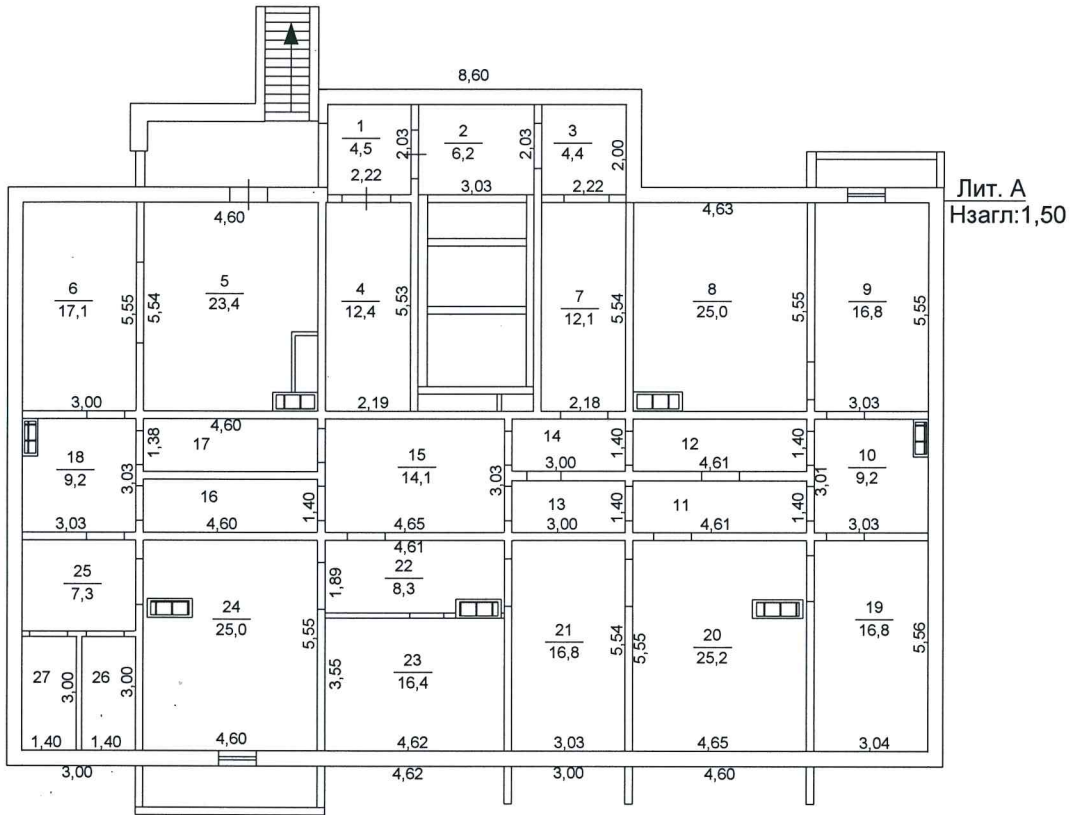








подвал



ул. Университетская Набережная, 56

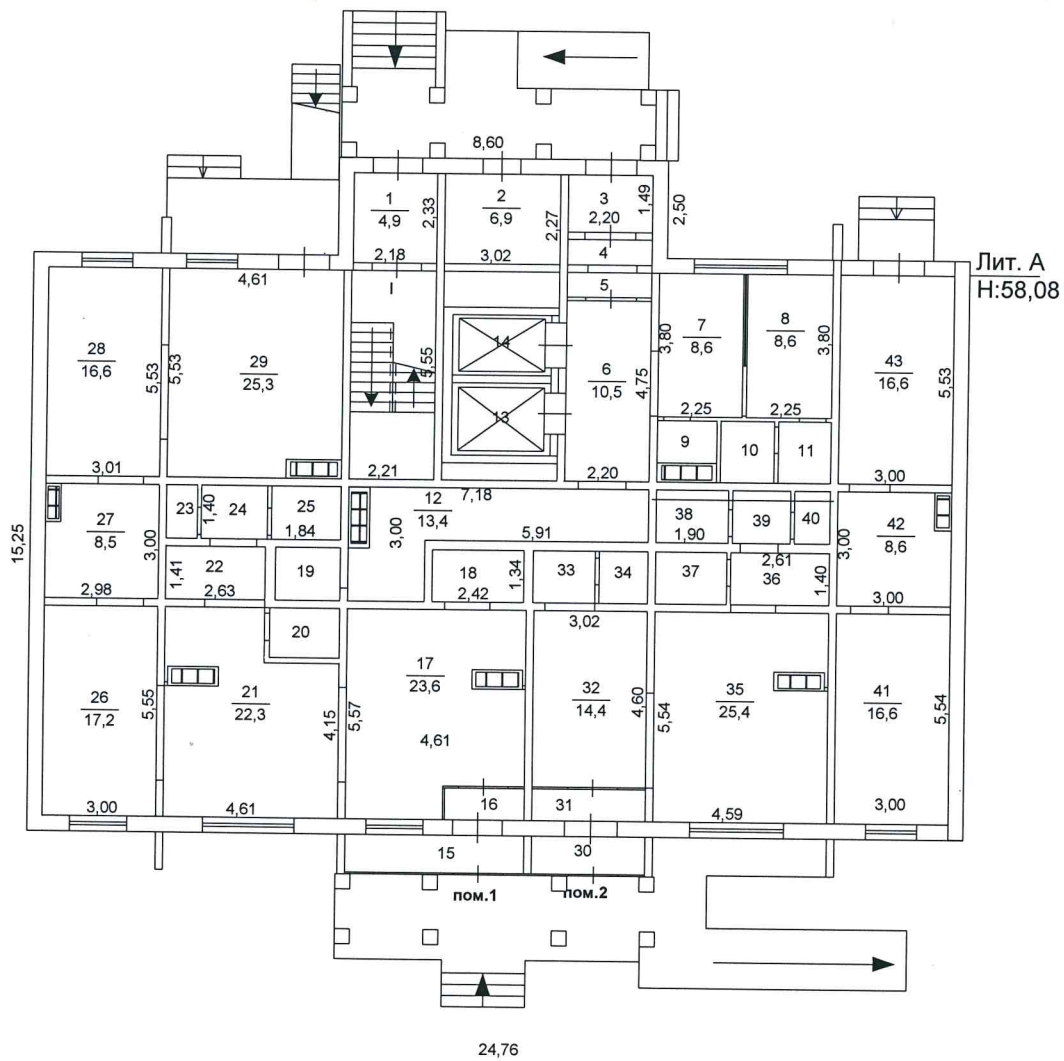
Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.



1 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер

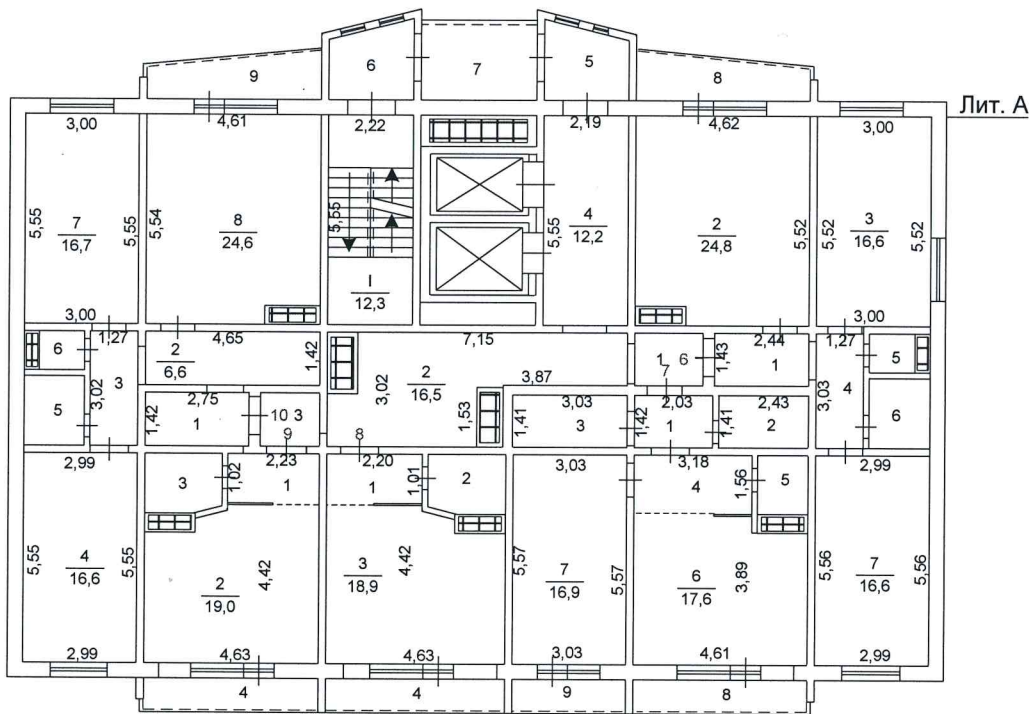


Бутакова Ю.А.

4



3 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

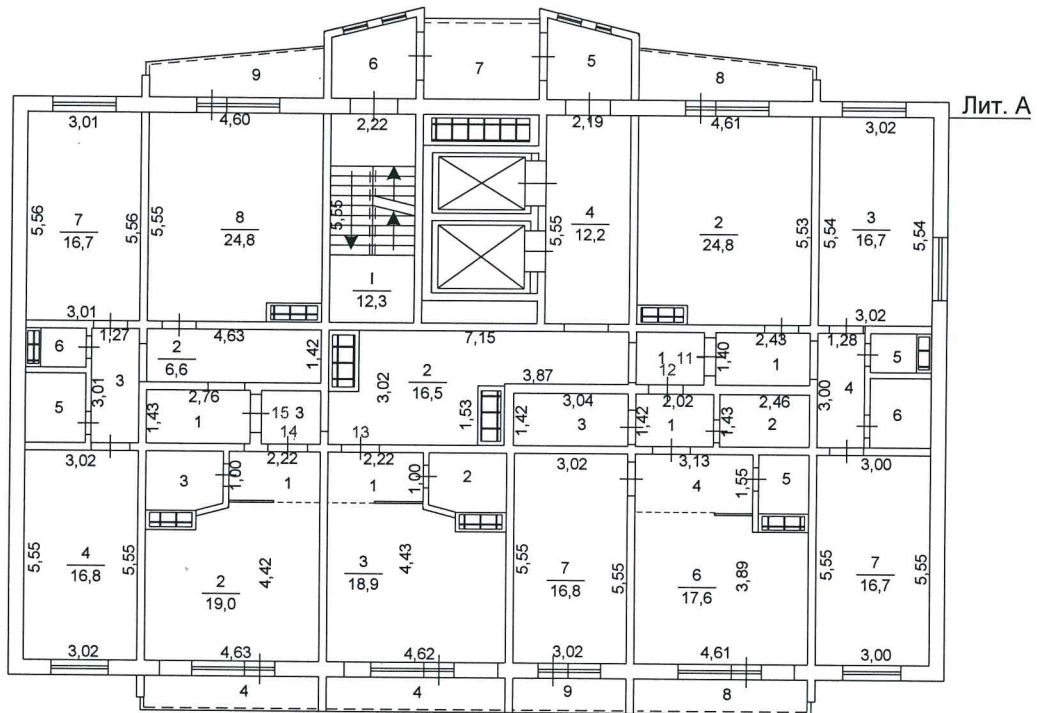
Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.



4 этаж



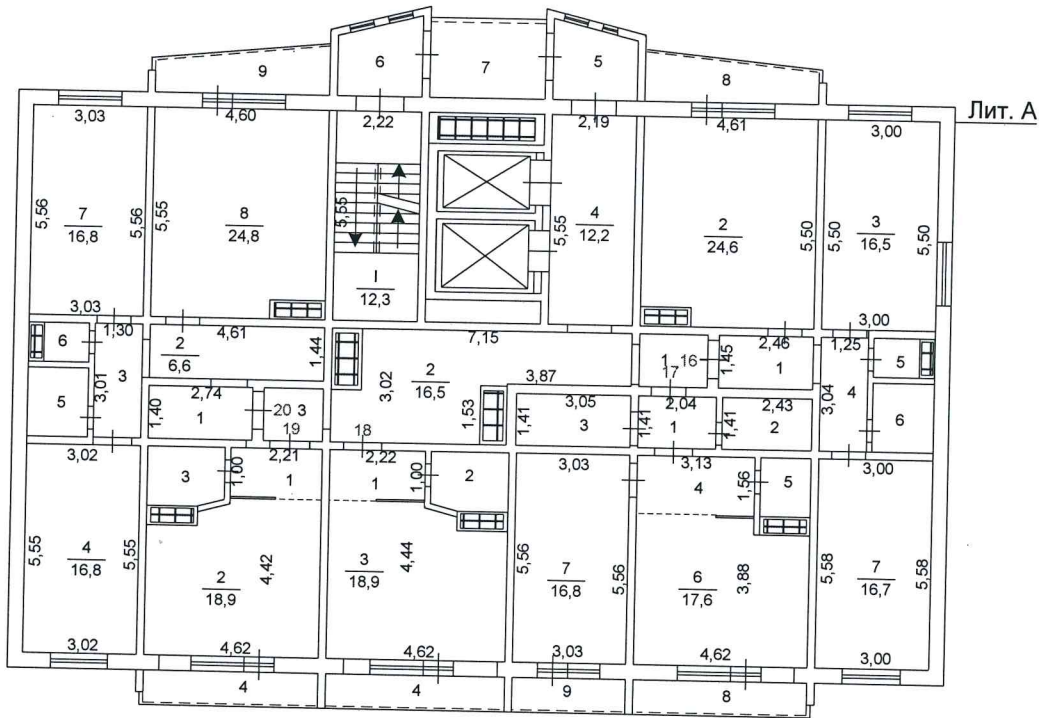
ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.

5 этаж



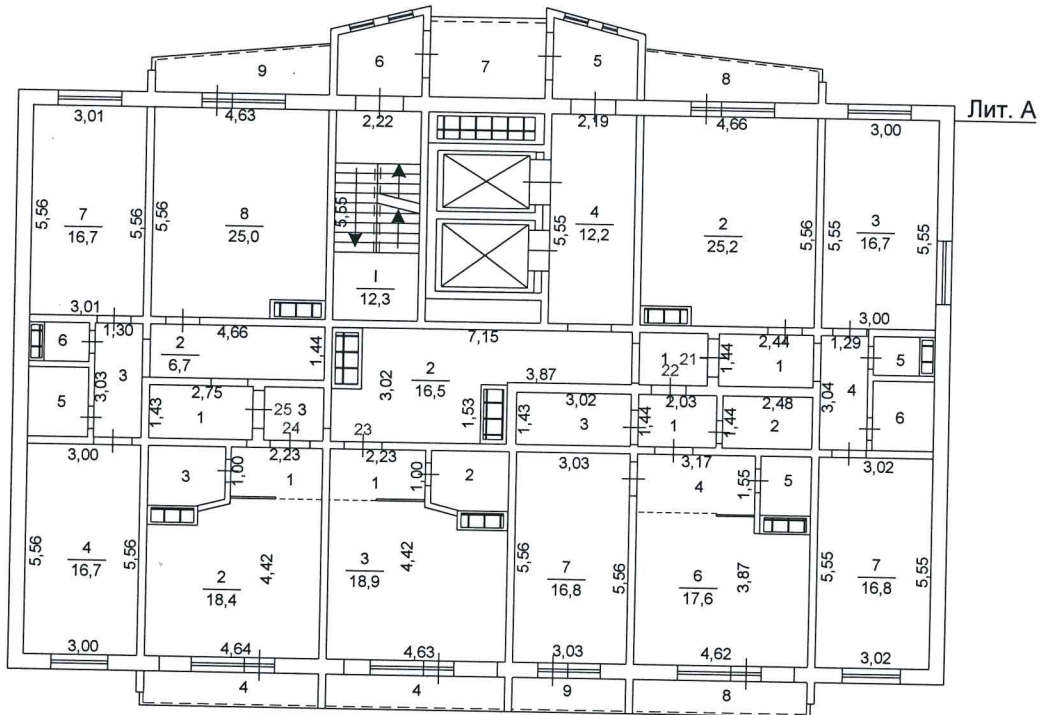
ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.

6 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер



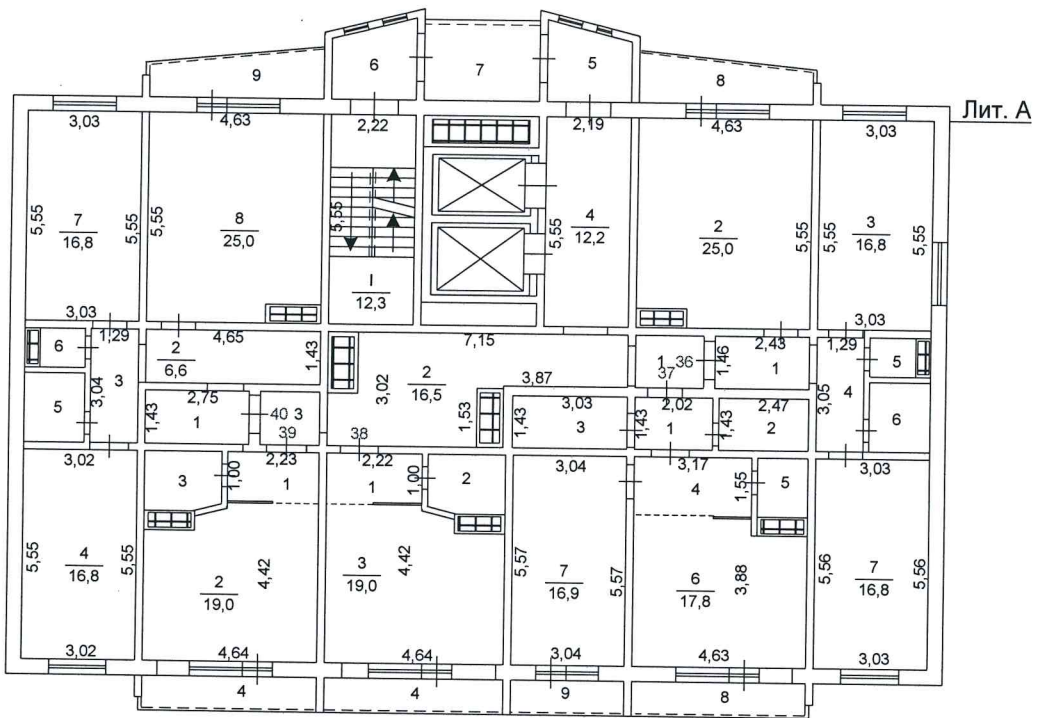
Бутакова Ю.А.







9 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер

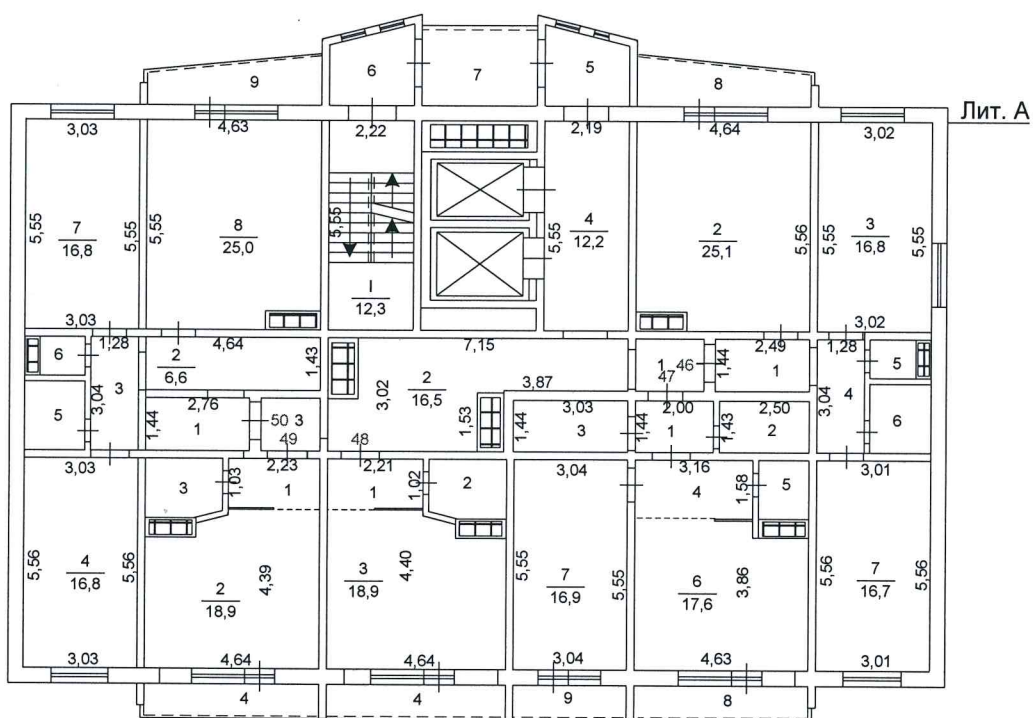


Бутакова Ю.А.





11 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер

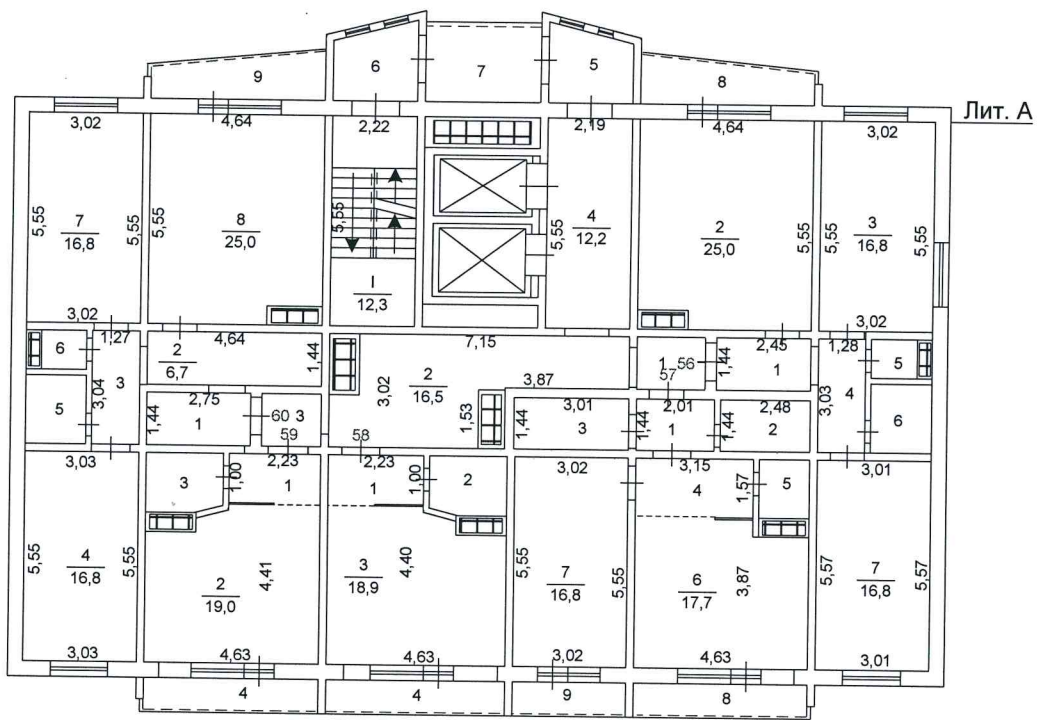


Бутова Ю.А.

17



13 этаж



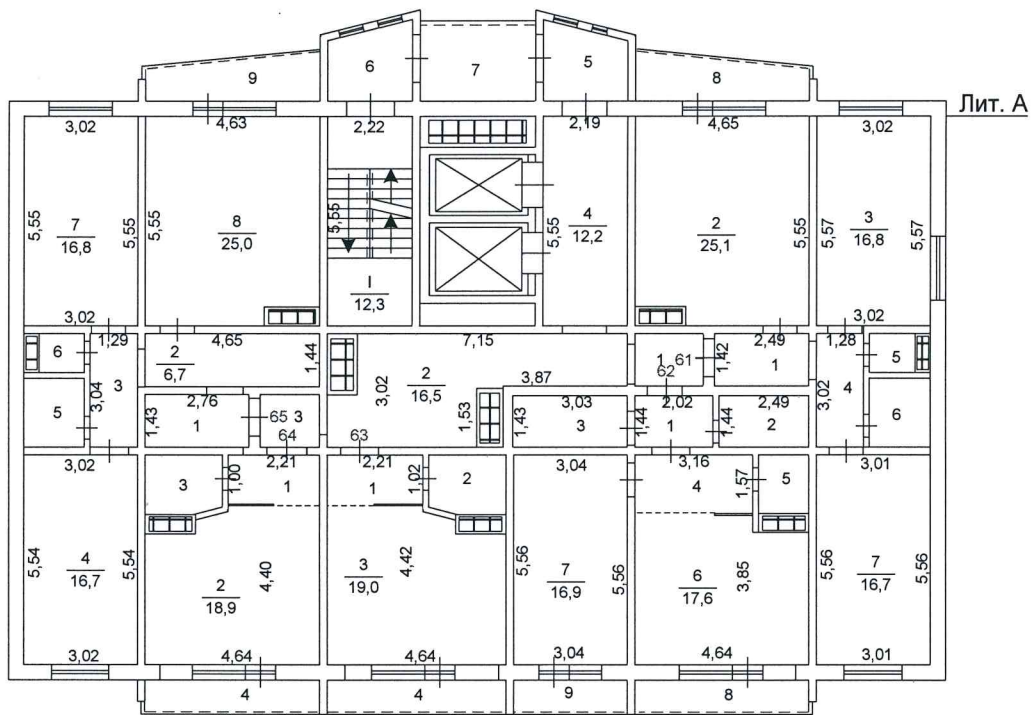
ул. Университетская Набережная, 56



Кадастровый инженер

Бутова Ю.А.

14 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

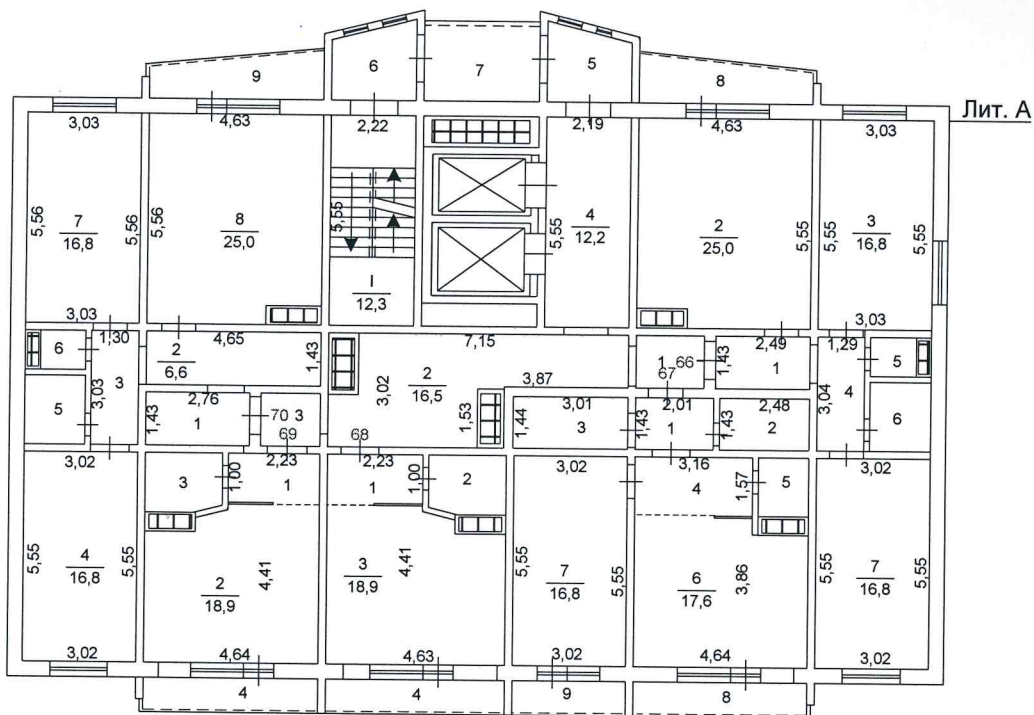
Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.



15 этаж



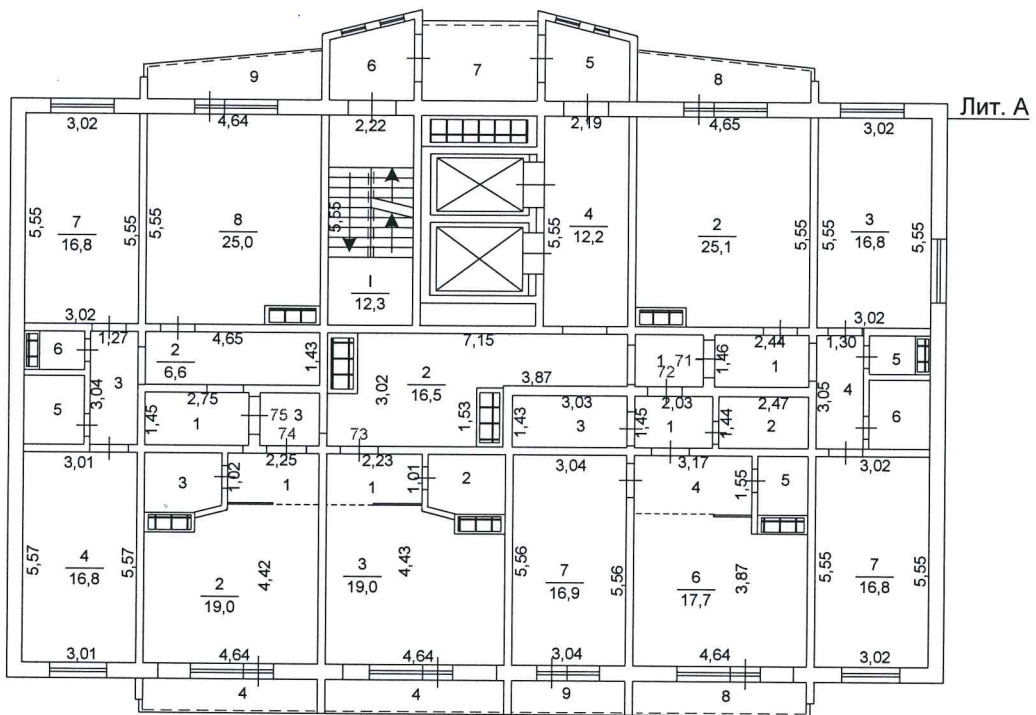
ул. Университетская Набережная, 56

Кадастровый инженер



Бугакова Ю.А.

16 этаж



ул. Университетская Набережная, 56

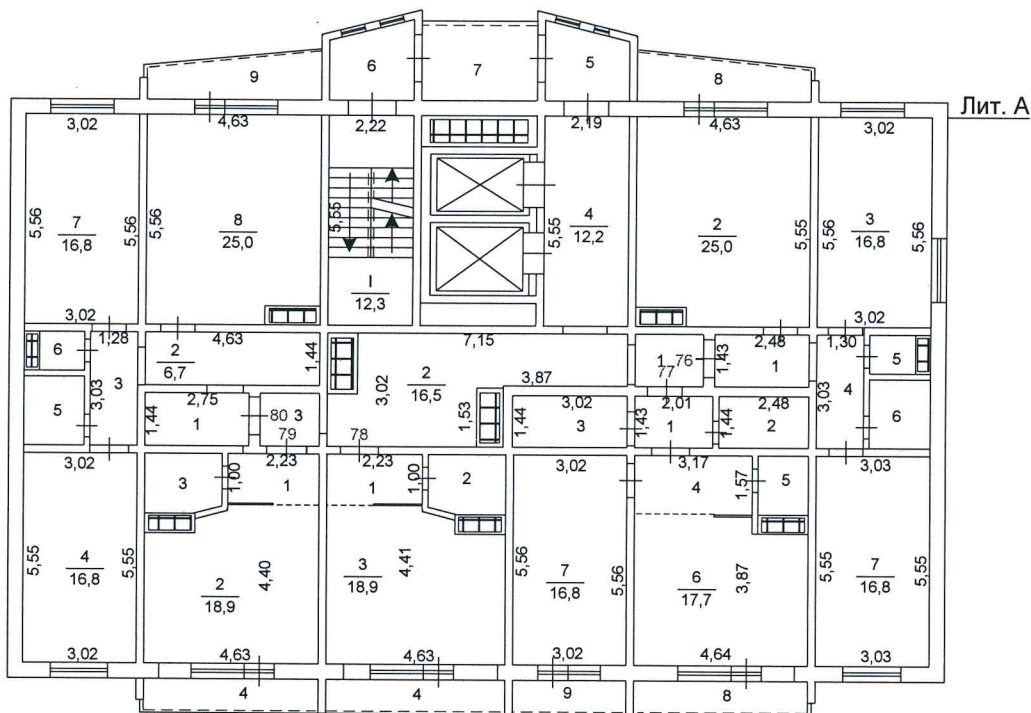
Кадастровый инженер



Бутакова Ю.А.

22

17 этаж



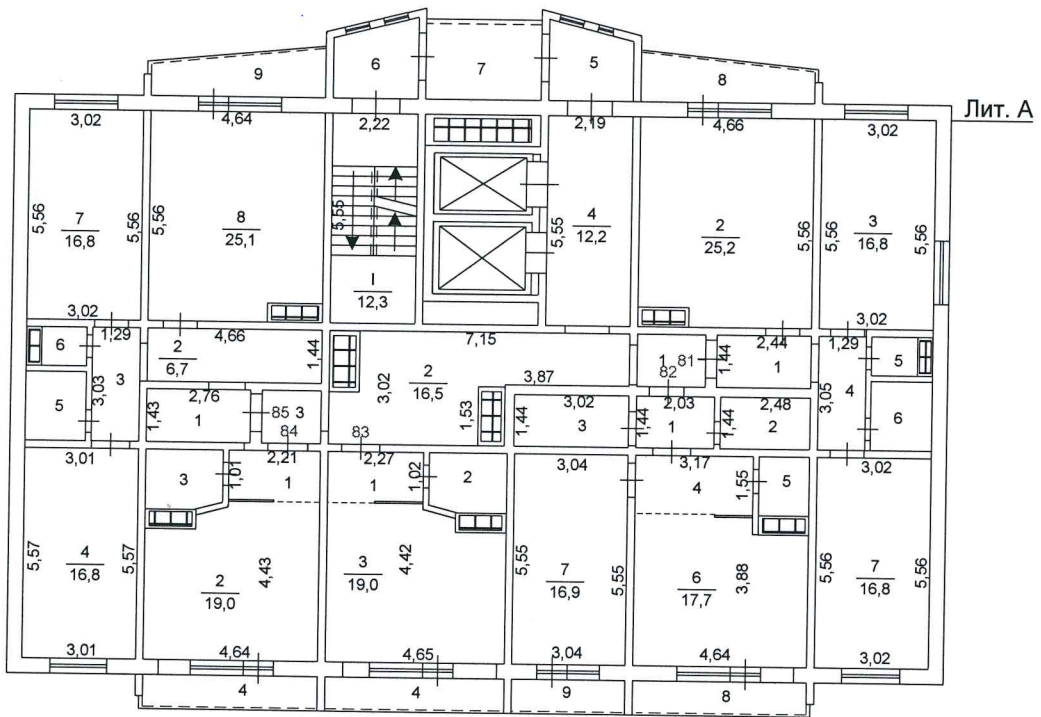
ул. Университетская Набережная, 56



Кадастровый инженер

Бутакова Ю.А.

18 этаж



ул. Университетская Набережная, 56



Кадастровый инженер

Бутакова Ю.А.











## Экспликация

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в городе (пос.)

Челябинск

ул. Университетская Набережная, 56

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
<b>20.06.2018</b>													
A	2	1	1	коридор	3,5		3,5						2,70
			2	кухня-столовая	25,0		25,0						- // -
			3	жилая	16,8	16,8							- // -
			4	коридор	3,9		3,9						- // -
			5	туалет	1,2		1,2						- // -
			6	ванная	3,0		3,0						- // -
			7	жилая	16,7	16,7							- // -
<b>Итого по квартире 1</b>					<b>70,1</b>	<b>33,5</b>	<b>36,6</b>						
				балкон							5,0	2,5	
A	2	2	1	коридор	2,9		2,9						2,70
			2	ванная	3,4		3,4						// -
			3	передняя	4,3		4,3						// -
			4	коридор	4,9		4,9						// -
			5	туалет	2,0		2,0						// -
			6	кухня-столовая	17,6		17,6						// -
			7	жилая	16,8	16,8							// -
<b>Итого по квартире 2</b>					<b>51,9</b>	<b>16,8</b>	<b>35,1</b>						
				балкон							4,1	2,1	
				балкон							2,6	1,3	
A	2	3	1	коридор	2,4		2,4						2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3						- // -
			3	гостиная-кухня	19,0	19,0							- // -
<b>Итого по квартире 3</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>						
				балкон							4,1	2,1	
A	2	4	1	коридор	2,4		2,4						2,70
			2	гостиная-кухня	19,0	19,0							- // -
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3						- // -
<b>Итого по квартире 4</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>						
				балкон							4,1	2,1	
A	2	5	1	коридор	4,0		4,0						2,70
			2	коридор	6,7		6,7						- // -
			3	коридор	3,9		3,9						- // -
			4	жилая	16,8	16,8							- // -
			5	ванная	3,0		3,0						- // -
			6	туалет	1,2		1,2						- // -
			7	жилая	16,8	16,8							- // -
			8	кухня-столовая	25,1		25,1						- // -
<b>Итого по квартире 5</b>					<b>77,5</b>	<b>33,6</b>	<b>43,9</b>						
				балкон							4,9	2,5	
<b>Итого по 2-му этажу</b>					<b>248,9</b>	<b>121,9</b>	<b>127,0</b>				<b>24,8</b>	<b>12,6</b>	
A	3	6	1	коридор	3,5		3,5						2,70



			2	кухня-столовая	24,8		24,8					- // -
			3	жилая	16,6	16,6						- // -
			4	коридор	3,8		3,8					- // -
			5	туалет	1,2		1,2					- // -
			6	ванная	3,0		3,0					- // -
			7	жилая	16,6	16,6						- // -
<b>Итого по квартире 6</b>					<b>69,5</b>	<b>33,2</b>	<b>36,3</b>					
				балкон						5,0	2,5	
<b>А</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	1	коридор	2,9		2,9					2,70
			2	ванная	3,5		3,5					// -
			3	передняя	4,3		4,3					// -
			4	коридор	5,0		5,0					// -
			5	туалет	2,0		2,0					// -
			6	кухня-столовая	17,6		17,6					// -
			7	жилая	16,9	16,9						// -
<b>Итого по квартире 7</b>					<b>52,2</b>	<b>16,9</b>	<b>35,3</b>					
				балкон						4,1	2,1	
				балкон						2,6	1,3	
<b>А</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	1	коридор	2,3		2,3					2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -
			3	гостиная-кухня	18,9	18,9						- // -
<b>Итого по квартире 8</b>					<b>24,5</b>	<b>18,9</b>	<b>5,6</b>					
				балкон						4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	1	коридор	2,4		2,4					2,70
			2	гостиная-кухня	19,0	19,0						- // -
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -
<b>Итого по квартире 9</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
				балкон						4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	1	коридор	3,9		3,9					2,70
			2	коридор	6,6		6,6					- // -
			3	коридор	3,8		3,8					- // -
			4	жилая	16,6	16,6						- // -
			5	ванная	3,0		3,0					- // -
			6	туалет	1,2		1,2					- // -
			7	жилая	16,7	16,7						- // -
			8	кухня-столовая	24,8		24,8					- // -
<b>Итого по квартире 10</b>					<b>76,6</b>	<b>33,3</b>	<b>43,3</b>					
				балкон						5,0	2,5	
<b>Итого по 3-му этажу</b>					<b>247,5</b>	<b>121,3</b>	<b>126,2</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
<b>А</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	1	коридор	3,4		3,4					2,70
			2	кухня-столовая	24,8		24,8					- // -
			3	жилая	16,7	16,7						- // -
			4	коридор	3,8		3,8					- // -
			5	туалет	1,2		1,2					- // -
			6	ванная	2,9		2,9					- // -
			7	жилая	16,7	16,7						- // -
<b>Итого по квартире 11</b>					<b>69,5</b>	<b>33,4</b>	<b>36,1</b>					
				балкон						5,0	2,5	
<b>А</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	1	коридор	2,9		2,9					2,70
			2	ванная	3,5		3,5					// -
			3	передняя	4,3		4,3					// -
			4	коридор	4,9		4,9					// -
			5	туалет	2,1		2,1					// -
			6	кухня-столовая	17,6		17,6					// -





			3	совмещенный санузел	3,3		3,3						- // -
<b>Итого по квартире 19</b>					<b>24,5</b>	<b>18,9</b>	<b>5,6</b>						
				балкон							4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>5</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	коридор	3,8		3,8						2,70
			<b>2</b>	коридор	6,6		6,6						- // -
			<b>3</b>	коридор	3,9		3,9						- // -
			<b>4</b>	жилая	16,8	16,8							- // -
			<b>5</b>	ванная	3,0		3,0						- // -
			<b>6</b>	туалет	1,2		1,2						- // -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8							- // -
			<b>8</b>	кухня-столовая	24,8		24,8						- // -
<b>Итого по квартире 20</b>					<b>76,9</b>	<b>33,6</b>	<b>43,3</b>						
				балкон							5,0	2,5	
<b>Итого по 5-му этажу</b>					<b>247,3</b>	<b>121,4</b>	<b>125,9</b>				<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
<b>А</b>	<b>6</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	коридор	3,5		3,5						2,70
			<b>2</b>	кухня-столовая	25,2		25,2						- // -
			<b>3</b>	жилая	16,7	16,7							- // -
			<b>4</b>	коридор	3,9		3,9						- // -
			<b>5</b>	туалет	1,2		1,2						- // -
			<b>6</b>	ванная	3,0		3,0						- // -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8							- // -
<b>Итого по квартире 21</b>					<b>70,3</b>	<b>33,5</b>	<b>36,8</b>						
				балкон							5,0	2,5	
<b>А</b>	<b>6</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	коридор	2,9		2,9						2,70
			<b>2</b>	ванная	3,6		3,6						// -
			<b>3</b>	передняя	4,3		4,3						// -
			<b>4</b>	коридор	4,9		4,9						// -
			<b>5</b>	туалет	2,1		2,1						// -
			<b>6</b>	кухня-столовая	17,6		17,6						// -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8							// -
<b>Итого по квартире 22</b>					<b>52,2</b>	<b>16,8</b>	<b>35,4</b>						
				балкон							4,1	2,1	
				балкон							2,6	1,3	
<b>А</b>	<b>6</b>	<b>23</b>	<b>1</b>	коридор	2,4		2,4						2,70
			<b>2</b>	совмещенный санузел	3,3		3,3						- // -
			<b>3</b>	гостиная-кухня	18,9	18,9							- // -
<b>Итого по квартире 23</b>					<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>						
				балкон							4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	коридор	2,4		2,4						2,70
			<b>2</b>	гостиная-кухня	18,4	18,4							- // -
			<b>3</b>	совмещенный санузел	3,3		3,3						- // -
<b>Итого по квартире 24</b>					<b>24,1</b>	<b>18,4</b>	<b>5,7</b>						
				балкон							4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>6</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	коридор	3,9		3,9						2,70
			<b>2</b>	коридор	6,7		6,7						- // -
			<b>3</b>	коридор	3,9		3,9						- // -
			<b>4</b>	жилая	16,7	16,7							- // -
			<b>5</b>	ванная	3,0		3,0						- // -
			<b>6</b>	туалет	1,2		1,2						- // -
			<b>7</b>	жилая	16,7	16,7							- // -
			<b>8</b>	кухня-столовая	25,0		25,0						- // -
<b>Итого по квартире 25</b>					<b>77,1</b>	<b>33,4</b>	<b>43,7</b>						
				балкон							5,0	2,5	

<b>Итого по 6-му этажу</b>				<b>248,3</b>	<b>121,0</b>	<b>127,3</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>
<b>А</b>	<b>7</b>	<b>26</b>	1	коридор	3,5		3,5			
			2	кухня-столовая	25,0		25,0			2,70
			3	жилая	16,8	16,8				- // -
			4	коридор	3,9		3,9			- // -
			5	туалет	1,2		1,2			- // -
			6	ванная	3,0		3,0			- // -
			7	жилая	16,8	16,8				- // -
<b>Итого по квартире 26</b>				<b>70,2</b>	<b>33,6</b>	<b>36,6</b>				
				балкон					5,0	2,5
<b>А</b>	<b>7</b>	<b>27</b>	1	коридор	2,9		2,9			2,70
			2	ванная	3,5		3,5			// -
			3	передняя	4,3		4,3			// -
			4	коридор	5,0		5,0			// -
			5	туалет	2,1		2,1			// -
			6	кухня-столовая	17,7		17,7			// -
			7	жилая	16,8	16,8				// -
<b>Итого по квартире 27</b>				<b>52,3</b>	<b>16,8</b>	<b>35,5</b>				
				балкон					4,1	2,1
				балкон					2,6	1,3
<b>А</b>	<b>7</b>	<b>28</b>	1	коридор	2,4		2,4			2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3			- // -
			3	гостиная-кухня	18,9	18,9				- // -
<b>Итого по квартире 28</b>				<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>				
				балкон					4,1	2,1
<b>А</b>	<b>7</b>	<b>29</b>	1	коридор	2,4		2,4			2,70
			2	гостиная-кухня	18,9	18,9				- // -
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3			- // -
<b>Итого по квартире 29</b>				<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>				
				балкон					4,1	2,1
<b>А</b>	<b>7</b>	<b>30</b>	1	коридор	4,0		4,1			2,70
			2	коридор	6,7		6,7			- // -
			3	коридор	3,9		3,9			- // -
			4	жилая	16,8	16,8				- // -
			5	ванная	3,0		3,0			- // -
			6	туалет	1,2		1,2			- // -
			7	жилая	16,8	16,8				- // -
			8	кухня-столовая	25,0		25,0			- // -
<b>Итого по квартире 30</b>				<b>77,4</b>	<b>33,6</b>	<b>43,9</b>				
				балкон					5,0	2,5
<b>Итого по 7-му этажу</b>				<b>249,1</b>	<b>121,8</b>	<b>127,4</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>
<b>А</b>	<b>8</b>	<b>31</b>	1	коридор	3,5		3,5			2,70
			2	кухня-столовая	25,0		25,0			- // -
			3	жилая	16,9	16,9				- // -
			4	коридор	4,0		4,0			- // -
			5	туалет	1,2		1,2			- // -
			6	ванная	3,0		3,0			- // -
			7	жилая	16,9	16,9				- // -
<b>Итого по квартире 31</b>				<b>70,5</b>	<b>33,8</b>	<b>36,7</b>				
				балкон					5,0	2,5
<b>А</b>	<b>8</b>	<b>32</b>	1	коридор	2,9		2,9			2,70
			2	ванная	3,5		3,5			// -



			3	передняя	4,3		4,3					// -	
			4	коридор	4,9		4,9					// -	
			5	туалет	2,1		2,1					// -	
			6	кухня-столовая	17,8		17,8					// -	
			7	жилая	17,0	17,0						// -	
<b>Итого по квартире 32</b>					<b>52,5</b>	<b>17,0</b>	<b>35,5</b>						
				балкон						4,1	2,1		
				балкон						2,6	1,3		
<b>А</b>	<b>8</b>	<b>33</b>	1	коридор	2,4		2,4					2,70	
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -	
			3	гостиная-кухня	18,9	18,9						- // -	
<b>Итого по квартире 33</b>					<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>						
				балкон						4,1	2,1		
<b>А</b>	<b>8</b>	<b>34</b>	1	коридор	2,4		2,4					2,70	
			2	гостиная-кухня	18,9	18,9						- // -	
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -	
<b>Итого по квартире 34</b>					<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>						
				балкон						4,1	2,1		
<b>А</b>	<b>8</b>	<b>35</b>	1	коридор	3,9		3,9					2,70	
			2	коридор	6,7		6,7					- // -	
			3	коридор	3,9		3,9					- // -	
			4	жилая	16,8	16,8						- // -	
			5	ванная	3,0		3,0					- // -	
			6	туалет	1,2		1,2					- // -	
			7	жилая	16,8	16,8						- // -	
			8	кухня-столовая	25,0		25,0					- // -	
<b>Итого по квартире 35</b>					<b>77,3</b>	<b>33,6</b>	<b>43,7</b>						
				балкон						5,0	2,5		
<b>Итого по 8-му этажу</b>					<b>249,5</b>	<b>122,2</b>	<b>127,3</b>				<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
<b>А</b>	<b>9</b>	<b>36</b>	1	коридор	3,5		3,5					2,70	
			2	кухня-столовая	25,0		25,0					- // -	
			3	жилая	16,8	16,8						- // -	
			4	коридор	3,9		3,9					- // -	
			5	туалет	1,2		1,2					- // -	
			6	ванная	3,0		3,0					- // -	
			7	жилая	16,8	16,8						- // -	
<b>Итого по квартире 36</b>					<b>70,2</b>	<b>33,6</b>	<b>36,6</b>						
				балкон						5,0	2,5		
<b>А</b>	<b>9</b>	<b>37</b>	1	коридор	2,9		2,9					2,70	
			2	ванная	3,5		3,5					// -	
			3	передняя	4,3		4,3					// -	
			4	коридор	4,9		4,9					// -	
			5	туалет	2,1		2,1					// -	
			6	кухня-столовая	17,8		17,8					// -	
			7	жилая	16,9	16,9						// -	
<b>Итого по квартире 37</b>					<b>52,4</b>	<b>16,9</b>	<b>35,5</b>						
				балкон						4,1	2,1		
				балкон						2,6	1,3		
<b>А</b>	<b>9</b>	<b>38</b>	1	коридор	2,3		2,3					2,70	
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -	
			3	гостиная-кухня	19,0	19,0						- // -	
<b>Итого по квартире 38</b>					<b>24,6</b>	<b>19,0</b>	<b>5,6</b>						
				балкон						4,1	2,1		

A	9	39	1	коридор	2,4		2,4				2,70
			2	гостиная-кухня	19,0	19,0					-//-
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3				-//-
<b>Итого по квартире 39</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>				
				балкон					4,1	2,1	
A	9	40	1	коридор	3,9		3,9				2,70
			2	коридор	6,6		6,6				-//-
			3	коридор	3,9		3,9				-//-
			4	жилая	16,8	16,8					-//-
			5	ванная	3,0		3,0				-//-
			6	туалет	1,2		1,2				-//-
			7	жилая	16,8	16,8					-//-
			8	кухня-столовая	25,0		25,0				-//-
<b>Итого по квартире 40</b>					<b>77,2</b>	<b>33,6</b>	<b>43,6</b>				
				балкон					5,0	2,5	
<b>Итого по 9-му этажу</b>					<b>249,1</b>	<b>122,1</b>	<b>127,0</b>		<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
A	10	41	1	коридор	3,6		3,6				2,70
			2	кухня-столовая	25,1		25,1				-//-
			3	жилая	16,7	16,7					-//-
			4	коридор	3,9		3,9				-//-
			5	туалет	1,2		1,2				-//-
			6	ванная	3,0		3,0				-//-
			7	жилая	16,8	16,8					-//-
<b>Итого по квартире 41</b>					<b>70,3</b>	<b>33,5</b>	<b>36,8</b>				
				балкон					5,0	2,5	
A	10	42	1	коридор	2,9		2,9				2,70
			2	ванная	3,6		3,6				// -
			3	передняя	4,4		4,4				// -
			4	коридор	4,9		4,9				// -
			5	туалет	2,1		2,1				// -
			6	кухня-столовая	17,7		17,7				// -
			7	жилая	16,8	16,8					// -
<b>Итого по квартире 42</b>					<b>52,4</b>	<b>16,8</b>	<b>35,6</b>				
				балкон					4,1	2,1	
				балкон					2,6	1,3	
A	10	43	1	коридор	2,4		2,4				2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3				-//-
			3	гостиная-кухня	18,9	18,9					-//-
<b>Итого по квартире 43</b>					<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>				
				балкон					4,1	2,1	
A	10	44	1	коридор	2,4		2,4				2,70
			2	гостиная-кухня	18,9	18,9					-//-
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3				-//-
<b>Итого по квартире 44</b>					<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>				
				балкон					4,1	2,1	
A	10	45	1	коридор	4,0		4,0				2,70
			2	коридор	6,7		6,7				-//-
			3	коридор	3,9		3,9				-//-
			4	жилая	16,8	16,8					-//-
			5	ванная	3,0		3,0				-//-
			6	туалет	1,2		1,2				-//-
			7	жилая	16,7	16,7					-//-





A	12	52	1	коридор	2,9		2,9					2,70
			2	ванная	3,5		3,5					// -
			3	передняя	4,4		4,4					// -
			4	коридор	4,9		4,9					// -
			5	туалет	2,1		2,1					// -
			6	кухня-столовая	17,7		17,7					// -
			7	жилая	16,9	16,9						// -
<b>Итого по квартире 52</b>					<b>52,4</b>	<b>16,9</b>	<b>35,5</b>					
				балкон						4,1	2,1	
				балкон						2,6	1,3	
A	12	53	1	коридор	2,4		2,4					2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -
			3	гостиная-кухня	19,0	19,0						- // -
<b>Итого по квартире 53</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
				балкон						4,1	2,1	
A	12	54	1	коридор	2,4		2,4					2,70
			2	гостиная-кухня	19,0	19,0						- // -
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -
<b>Итого по квартире 54</b>					<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
				балкон						4,1	2,1	
A	12	55	1	коридор	4,0		4,0					2,70
			2	коридор	6,7		6,7					- // -
			3	коридор	3,9		3,9					- // -
			4	жилая	16,8	16,8						- // -
			5	ванная	2,9		2,9					- // -
			6	туалет	1,2		1,2					- // -
			7	жилая	16,8	16,8						- // -
			8	кухня-столовая	25,0		25,0					- // -
<b>Итого по квартире 55</b>					<b>77,3</b>	<b>33,6</b>	<b>43,7</b>					
				балкон						5,0	2,5	
<b>Итого по 12-му этажу</b>					<b>249,1</b>	<b>122,1</b>	<b>127,0</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
A	13	56	1	коридор	3,5		3,5					2,70
			2	кухня-столовая	25,0		25,0					- // -
			3	жилая	16,8	16,8						- // -
			4	коридор	3,9		3,9					- // -
			5	туалет	1,2		1,2					- // -
			6	ванная	3,0		3,0					- // -
			7	жилая	16,8	16,8						- // -
<b>Итого по квартире 56</b>					<b>70,2</b>	<b>33,6</b>	<b>36,6</b>					
				балкон						5,0	2,5	
A	13	57	1	коридор	2,9		2,9					2,70
			2	ванная	3,6		3,6					// -
			3	передняя	4,3		4,3					// -
			4	коридор	4,9		4,9					// -
			5	туалет	2,1		2,1					// -
			6	кухня-столовая	17,7		17,7					// -
			7	жилая	16,8	16,8						// -
<b>Итого по квартире 57</b>					<b>52,3</b>	<b>16,8</b>	<b>35,5</b>					
				балкон						4,1	2,1	
				балкон						2,6	1,3	
A	13	58	1	коридор	2,4		2,4					2,70
			2	совмещенный санузел	3,3		3,3					- // -
			3	гостиная-кухня	18,9	18,9						- // -



<b>Итого по квартире 58</b>				<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>					
			балкон						4,1	2,1	
<b>A</b>	13	59	1	коридор	2,4		2,4				2,70
			2	гостиная-кухня	19,0	19,0					- // -
			3	совмещенный санузел	3,3		3,3				- // -
<b>Итого по квартире 59</b>				<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
			балкон						4,1	2,1	
<b>A</b>	13	60	1	коридор	4,0		4,0				2,70
			2	коридор	6,7		6,7				- // -
			3	коридор	3,9		3,9				- // -
			4	жилая	16,8	16,8					- // -
			5	ванная	3,0		3,0				- // -
			6	туалет	1,2		1,2				- // -
			7	жилая	16,8	16,8					- // -
			8	кухня-столовая	25,0		25,0				- // -
<b>Итого по квартире 60</b>				<b>77,4</b>	<b>33,6</b>	<b>43,8</b>					
			балкон						5,0	2,5	
<b>Итого по 13-му этажу</b>				<b>249,2</b>	<b>121,9</b>	<b>127,3</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
<b>A</b>	14	61	1	коридор	3,5		3,5				2,70
			2	кухня-столовая	25,1		25,1				- // -
			3	жилая	16,8	16,8					- // -
			4	коридор	3,9		3,9				- // -
			5	туалет	1,2		1,2				- // -
			6	ванная	3,0		3,0				- // -
			7	жилая	16,7	16,7					- // -
<b>Итого по квартире 61</b>				<b>70,2</b>	<b>33,5</b>	<b>36,7</b>					
			балкон						5,0	2,5	
<b>A</b>	14	62	1	коридор	2,9		2,9				2,70
			2	ванная	3,6		3,6				// -
			3	передняя	4,3		4,3				// -
			4	коридор	5,0		5,0				// -
			5	туалет	2,1		2,1				// -
			6	кухня-столовая	17,6		17,6				// -
			7	жилая	16,9	16,9					// -
<b>Итого по квартире 62</b>				<b>52,4</b>	<b>16,9</b>	<b>35,5</b>					
			балкон						4,1	2,1	
			балкон						2,6	1,3	
<b>A</b>	14	63	1	коридор	2,4		2,4				2,70
			2	совмещенный санузел	3,4		3,4				- // -
			3	гостиная-кухня	19,0	19,0					- // -
<b>Итого по квартире 63</b>				<b>24,8</b>	<b>19,0</b>	<b>5,8</b>					
			балкон						4,1	2,1	
<b>A</b>	14	64	1	коридор	2,3		2,3				2,70
			2	гостиная-кухня	18,9	18,9					- // -
			3	совмещенный санузел	3,4		3,4				- // -
<b>Итого по квартире 64</b>				<b>24,6</b>	<b>18,9</b>	<b>5,7</b>					
			балкон						4,1	2,1	
<b>A</b>	14	65	1	коридор	3,9		3,9				2,70
			2	коридор	6,7		6,7				- // -
			3	коридор	3,9		3,9				- // -
			4	жилая	16,7	16,7					- // -
			5	ванная	3,0		3,0				- // -





<b>Итого по квартире 71</b>				<b>70,5</b>	<b>33,6</b>	<b>36,9</b>					
				балкон					5,0	2,5	
<b>А</b>	<b>16</b>	<b>72</b>	<b>1</b>	коридор	2,9		2,9				2,70
			<b>2</b>	ванная	3,6		3,6				// -
			<b>3</b>	передняя	4,3		4,3				// -
			<b>4</b>	коридор	4,9		4,9				// -
			<b>5</b>	туалет	2,1		2,1				// -
			<b>6</b>	кухня-столовая	17,7		17,7				// -
			<b>7</b>	жилая	16,9	16,9					// -
<b>Итого по квартире 72</b>				<b>52,4</b>	<b>16,9</b>	<b>35,5</b>					
				балкон					4,1	2,1	
				балкон					2,6	1,3	
<b>А</b>	<b>16</b>	<b>73</b>	<b>1</b>	коридор	2,4		2,4				2,70
			<b>2</b>	совмещенный санузел	3,3		3,3				- // -
			<b>3</b>	гостиная-кухня	19,0	19,0					- // -
<b>Итого по квартире 73</b>				<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
				балкон					4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>16</b>	<b>74</b>	<b>1</b>	коридор	2,4		2,4				2,70
			<b>2</b>	гостиная-кухня	19,0	19,0					- // -
			<b>3</b>	совмещенный санузел	3,3		3,3				- // -
<b>Итого по квартире 74</b>				<b>24,7</b>	<b>19,0</b>	<b>5,7</b>					
				балкон					4,1	2,1	
<b>А</b>	<b>16</b>	<b>75</b>	<b>1</b>	коридор	4,0		4,0				2,70
			<b>2</b>	коридор	6,6		6,6				- // -
			<b>3</b>	коридор	3,9		3,9				- // -
			<b>4</b>	жилая	16,8	16,8					- // -
			<b>5</b>	ванная	3,0		3,0				- // -
			<b>6</b>	туалет	1,2		1,2				- // -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8					- // -
			<b>8</b>	кухня-столовая	25,0		25,0				- // -
<b>Итого по квартире 75</b>				<b>77,3</b>	<b>33,6</b>	<b>43,7</b>					
				балкон					5,0	2,5	
<b>Итого по 16-му этажу</b>				<b>249,6</b>	<b>122,1</b>	<b>127,5</b>			<b>24,9</b>	<b>12,6</b>	
<b>А</b>	<b>17</b>	<b>76</b>	<b>1</b>	коридор	3,5		3,5				2,70
			<b>2</b>	кухня-столовая	25,0		25,0				- // -
			<b>3</b>	жилая	16,8	16,8					- // -
			<b>4</b>	коридор	3,9		3,9				- // -
			<b>5</b>	туалет	1,2		1,2				- // -
			<b>6</b>	ванная	3,0		3,0				- // -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8					- // -
<b>Итого по квартире 76</b>				<b>70,2</b>	<b>33,6</b>	<b>36,6</b>					
				балкон					5,0	2,5	
<b>А</b>	<b>17</b>	<b>77</b>	<b>1</b>	коридор	2,9		2,9				2,70
			<b>2</b>	ванная	3,6		3,6				// -
			<b>3</b>	передняя	4,3		4,3				// -
			<b>4</b>	коридор	5,0		5,0				// -
			<b>5</b>	туалет	2,1		2,1				// -
			<b>6</b>	кухня-столовая	17,7		17,7				// -
			<b>7</b>	жилая	16,8	16,8					// -
<b>Итого по квартире 77</b>				<b>52,4</b>	<b>16,8</b>	<b>35,6</b>					
				балкон					4,1	2,1	
				балкон					2,6	1,3	
<b>А</b>	<b>17</b>	<b>78</b>	<b>1</b>	коридор	2,4		2,4				2,70







Общие помещения дома										
A	подвал		1	коридор	4,5	4,5				2,60
A	подвал		2	коридор	6,2	6,2				- // -
A	подвал		3	коридор	4,4	4,4				- // -
A	подвал		4	насосная	12,1	12,1				- // -
A	подвал		5	тепловой пункт	23,4	23,4				- // -
A	подвал		6	помещение	17,1	17,1				- // -
A	подвал		7	коридор	12,1	12,1				- // -
A	подвал		8	помещение	25,0	25,0				- // -
A	подвал		9	помещение	16,8	16,8				- // -
A	подвал		10	помещение	9,2	9,2				- // -
A	подвал		11	помещение	6,5	6,5				- // -
A	подвал		12	помещение	6,5	6,5				- // -
A	подвал		13	помещение	4,2	4,2				- // -
A	подвал		14	помещение	4,2	4,2				- // -
A	подвал		15	помещение	14,1	14,1				- // -
A	подвал		16	помещение	6,4	6,4				- // -
A	подвал		17	помещение	6,3	6,3				- // -
A	подвал		18	помещение	9,2	9,2				- // -
A	подвал		19	помещение	16,8	16,8				- // -
A	подвал		20	помещение	25,2	25,2				- // -
A	подвал		21	помещение	16,8	16,8				- // -
A	подвал		22	помещение	8,3	8,3				- // -
A	подвал		23	помещение насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения	16,4	16,4				- // -
A	подвал		24	помещение	25,0	25,0				- // -
A	подвал		25	помещение	7,3	7,3				- // -
A	подвал		26	кладовая хранения уличного инвентаря	4,2	4,2				- // -
A	подвал		27	кладовая хранения отработанных люминисцентных ламп	4,2	4,2				- // -
<b>Итого по подвалу:</b>					<b>312,4</b>	<b>312,4</b>				
A		1	1	тамбур	4,9	4,9				
A			3	тамбур	3,3	3,3				
A			4	тамбур	1,4	1,4				
A			5	тамбур	1,5	1,5				
A			6	вестибюль	10,5	10,5				
A			7	вестибюль	8,6	8,6				
A			8	комната консьержа	8,6	8,6				
A			9	КУИ	1,8	1,8				
A			10	санузел	2,3	2,3				
A			11	санузел	2,3	2,3				
A			12	коридор	13,4	13,4				
A		2	1	коридор	2,7	2,7				
A			2	коридор	16,5	16,5				
A			3	коридор	2,3	2,3				
A			4	лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5	тамбур	4,2	4,2				
A			6	тамбур	4,2	4,2				
A		3	1	коридор	2,7	2,7				
A			2	коридор	16,5	16,5				
A			3	коридор	2,3	2,3				
A			4	лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5	тамбур	4,2	4,2				
A			6	тамбур	4,2	4,2				
A		4	1	коридор	2,7	2,7				





A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
A	15		1 коридор	2,7	2,7				
A			2 коридор	16,5	16,5				
A			3 коридор	2,3	2,3				
A			4 лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
A	16		1 коридор	2,7	2,7				
A			2 коридор	16,5	16,5				
A			3 коридор	2,3	2,3				
A			4 лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
A	17		1 коридор	2,7	2,7				
A			2 коридор	16,5	16,5				
A			3 коридор	2,3	2,3				
A			4 лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
A	18		1 коридор	2,7	2,7				
A			2 коридор	16,5	16,5				
A			3 коридор	2,3	2,3				
A			4 лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
A	19		1 коридор	2,7	2,7				
A			2 коридор	16,5	16,5				
A			3 коридор	2,3	2,3				
A			4 лифтовый холл	12,2	12,2				
A			5 тамбур	4,2	4,2				
A			6 тамбур	4,2	4,2				
<b>Итого по помещениям общего пользования:</b>				<b>816,4</b>	<b>816,4</b>				
A	1		2 электрощитовая	6,9	6,9				2,60
<b>Итого по электрощитовой:</b>				<b>6,9</b>	<b>6,9</b>				
A	1		7 Лоджия				5,9	1,8	
	2		7 Лоджия				5,9	1,8	
	3		7 Лоджия				5,9	1,8	
	4		7 Лоджия				5,9	1,8	
	5		7 Лоджия				5,9	1,8	
	6		7 Лоджия				5,9	1,8	
	7		7 Лоджия				5,9	1,8	
	8		7 Лоджия				5,9	1,8	
	9		7 Лоджия				5,9	1,8	
	10		Лоджия				5,9	1,8	
	11		Лоджия				5,9	1,8	
	12		Лоджия				5,9	1,8	
	13		Лоджия				5,9	1,8	
	14		Лоджия				5,9	1,8	
	15		Лоджия				5,9	1,8	
	16		Лоджия				5,9	1,8	
	17		Лоджия				5,9	1,8	
	18		Лоджия				5,9	1,8	
	19		Лоджия				5,9	1,8	
	техэтаж		Лоджия				5,9	1,8	
<b>Итого по лоджиям:</b>							<b>118,0</b>	<b>36,0</b>	
A	1	I	Лестничная клетка	12,3	12,3				2,60
A	2	I	Лестничная клетка	12,3	12,3				- // -
A	3	I	Лестничная клетка	12,3	12,3				- // -
A	4	I	Лестничная клетка	12,3	12,3				- // -





