**Изменения № 23**

**к Проектной**

**декларации**

**от 1828оворая к Исполнителю не имеет. к Исполнителю не имеет.площади Объекта. еров органов БТИ.06.2013 года**

**организатор проекта:**

**общество с ограниченной ответственностью**

**«Гринфлайт»**

**Строительство «Жилой район в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон I. Жилой дом № 4», расположенного по адресу: по ул. Братьев Кашириных, 129 в Калининском районе города Челябинска Челябинской области.**

**Изменения № 23 к Проектной декларации**

**внесены 11.11.2017 г. и опубликованы 12.11.2017г. по адресу:**

[www.greenflight.ru](http://www.ipoteka-74.ru/)

**2017 год**

***2.5. О количестве в составе строящегося жилого дома самостоятельных частей (помещений), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, а также об описании технических характеристик дома и самостоятельных частей (помещений).***

Информация об объекте: проектом, разработанным ООО «ПромСтрой», выполнен 21-но этажный индивидуальный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями серии Командор (из них 19 - жилых, 1 – встроенные нежилые помещения, 1 - встроенные нежилые помещения и помещения технического назначения, 1 - технического назначения).

Жилой дом № 4 - состоит из двух секций Серии Командор, с составом квартир в первом подъезде: со второго по четырнадцатый этаж - 3-1-2-1-2-2-1, с пятнадцатого по двадцатый этаж – 2-1-1-2-1-2-2-1; во втором подъезде: со второго по третий этаж - 3-2-1-2-1-1-2, с четвертого по двадцатый этаж – 1-2-2-1-2-1-1-2.

**Технические характеристики жилого дома № 4:**
Число квартир- 289
Площадь застройки, м2 – 1238,28
Общая площадь квартир, м2- 12798,66
Строительный объем, м3 - 64086,76 Класс энергетической эффективности –В (высокий)
Класс сооружения – С0
Степень огнестойкости - I

Генеральный директор ООО «Гринфлайт» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /О.В. Лакницкий/